ZÁMĚR PRONÁJMU BYTOVÉ JEDNOTKY

Obec Libavské Údolí nabízí k pronájmu **bytovou jednotku 1+1 v čp. 110/1** v Libavském Údolí I. kategorie. Jedná se o nově vystavenou bytovou jednotku v roce 2005.

Podmínka pronajimatele:

Nájemce prohlašuje že je:

a) Samostatně žijící osobou jejíž průměrný měsíční příjem v období šesti kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,8 násobek průměrné měsíční mzdy v ČR naposledy přede dnem podpisu smlouvy zveřejněné Českým statistickým úřadem*, nebo
b) Osobou s dalšími členy domácnosti, kde průměrný měsíční příjem domácnosti nepřesáhl v období šesti kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy 1,5 násobek průměrné měsíční mzdy v ČR naposledy přede dnem podpisu smlouvy zveřejněné Českým statistickým úřadem*.

Nájemce prohlašuje že:

a) on osobně, jakož i případně každý další člen jeho domácnosti, který za podmínek této smlouvy bude v předmětném bytě žít s nájemcem, nemá k datu uzavření nájemní smlouvy **vlastnické nebo spoluvlastnické právo a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému nebo rodinnému domu.**
b) Byt bude užívat celkem ??? osoba, kdy po dobu nájmu smluvní strany sjednávají, že tento počet osob lze přesáhnout v případech narození potomka či v případě uzavření sňatku. Smluvní strany rovněž sjednávají, že každé jiné navýšení počtu osob v bytě je možné jen s předchozím písemným souhlasem.

Ing. Petra Gajičová
starostka obce

Vyvěšeno: 26.04.2024
Sejmuto: 13.05.2024

**Při uzavírání nájemní smlouvy v období od července 2023 do června 2024 se pro porovnání příjmu používá hodnota průměrné mzdy za rok 2022 (zveřejněná ČSÚ v červnu 2023), která činí 40 317 Kč.*

ČP. 110, POŠTA KYNŠPERK 357 51, TEL.352/683225, TEL./FAX:352/683340, E-MAIL: obec.lib.udoli@seznam.cz
WEB: http://libavskeudoli.obec.cz/, IČO: 259 462, ÚČET U ČESKÉ SPOŘITELNY SOKOLOV Č. 0862198399/0800