Z á p i s

z 6. zasedání (řádného) zastupitelstva Obce Libavské Údolí konaného dne 29.6.2023
v zasedací síni Obecního úřadu od 17.00 hod.

Přítomni: dle presenční listiny - 7 zastupitelů obce (Omluven paní Dranczáková a pan Maxant)
Zasedání zahájila dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů starostka obce Ing. Petra Gajičová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, takže je zasedání schopno se usnášet ke všem bodům programu, který byl navržen následovně:

46/23/ZO/2023

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Jmenování ověřovatelů
5. Volba návrhové komise
6. Zpráva starostky
7. Rozpočtová změna č. 3/2023
8. Termínovaný vklad s indexovou sazbou – KB
9. Pořízení komunální tříkolky
10. Smluvní vztahy – Smlouva o právu provedení stavby KSUS K. Kraje, ČEZ SOVB IV-12/0020256/1. MAS Sokolovsko o.p.s.
11. Pozemky – prodeje, pronájmy, záměry k. ú. Libavské Údolí– záměr pronájmu části pozemku 133/1, 143/1, 26/1 pronájem části pozemků 143/1, 129/1, pronájem pozemků 124/2,124/8, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 125/7
12. Různé
13. Diskuze

Starostka uvádí, že program byl řádně zveřejněn a zda má někdo návrhy na doplnění, kdy nikdo návrhy neměl. Dále je hlasováno o návrhu schválení programu, tak jak byl na zasedání navržen. Tento byl zastupiteli schválen.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 46/23/ZO/2023 bylo schváleno.

V l a s t n í j e d n á n í

2/ Schválení zápisu
3/Kontrola usnesení

47/23/ZO/2023

Na návrh ověřovatelů ze přechozího zasedání ZO pana Marečka a paní Dranczákové byl zápis schválen. Dále bylo předsedkyní kontrolního výboru paní Šebestýnovou konstatováno, že všechny body usnesení z 5. mimořádného zasedání ZO jsou splněny a průběžně plněny.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 47/23/ZO/2023 bylo schváleno.

4/ Jmenovaní ověřovatelů

48/23/ZO/2023

Za ověřovatele byli navrženi pan Miloš Mareček a Eva Bobčíková a jmenováni. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 48/23/ZO/2023 bylo schváleno

5/ Volba volební návrhové komise

49/23/ZO/2023

Do návrhové komise byl navržena a zvolena paní Martina Špačková a zapisovatelem pan Miroslav Bobčík. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 49/23/ZO/2023 bylo schváleno

6/ Zpráva starostky

50/23/ZO/2023

Starostka obce přečetla zprávu starostky - ZO bere na vědomí.

Přílohou č. 1 zápisu je uvedená zpráva starostky

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 50/23/ZO/2023 bylo schváleno

7/ Rozpočtová změna č. 3/2023

51/23/ZO/2023

Starostka uvádí, že další bod je rozpočtová změna č. 3, kdy informuje, přítomné, u jakých položek došlo k navýšení, a to u příjmů i výdajů ale vzhledem k tomu, že není přítomná předsedkyně finančního výboru paní Dranczáková, předává slovo paní Špačkové, která čte zápis finančního výboru, ve kterém konstatuje, že finanční výbor byl se změnami seznámen a doporučuje je ke schválení. Starostka se dotazuje, zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy nikdo žádné neměl.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 51/23/ZO/2023 bylo schváleno.

8/ Termínovaný vklad s indexovou sazbou – KB

52/23/ZO/2023

Starostka informuje, že další bod je výhodná nabídka Komerční banky na termínovaný vklad s indexovou sazbou V tuto chvíli máme nějaké finanční prostředky, které bychom mohli uložit na termínovaný vklad s opakováním s 5% úrokem. Uvádí, že kdyby bylo nutné, dají se vložené prostředky vybrat vždy po 3 měsících. Uvádí, že všichni nabídku obdrželi a zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje termínovaný vklad 1.000.000,- Kč s indexovou sazbou u Komerční banky a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 52/23ZO/2023 bylo schváleno.

9/ Pořízení komunální tříkolky

53/23/ZO/2023

Starostka informuje, že další bod se týká obsluhy obce. Stávající malotraktor je často porouchaný, máme jej již 10 let a bude nutné uvažovat postupně o novém. Bohužel když se traktor porouchá, nemáme žádnou jinou alternativu pro práce v obci. V minulosti jsme měli tzv. kultivátory, tedy vozítka s korbou, které již dosloužili. Uvádí, že se inspirovala v okolních obcích a všem zastupitelům poslala nabídku nákupu elektrické tříkolky, kterou využívají už pár let v obci Šabina a mají s ní dobré zkušenosti. Jednak je elektrická a tedy nedělá hluk a stála by 51.990,- Kč bez DPH. Uvádí, že všichni nabídku obdrželi a zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje nákup elektrické pracovní tříkolky Benycargo 11S.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 53/23ZO/2023 bylo schváleno.

10/ Smluvní vztahy – – Smlouva o právu provedení stavby KSUS K. Kraje, ČEZ SOVB IV-12/0020256/1. MAS Sokolovsko o.p.s.

54/23/ZO/2023

Místostarosta uvádí, že další bod je smlouva o právu provedení stavby s KSUS, kdy jde o součást vyřizování letitého projektu Propojovací komunikace, která se už blíží ke konečnému vydání stavebního povolení a zde jde jen o napojení na hlavní komunikaci u domu čp. 95. Smlouvu zastupitelé obdrželi a ptá se zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby s Karlovarským krajem zastoupený zmocněncem: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 54/23ZO/2023 bylo schváleno.

55/23/ZO/2023

Místostarosta uvádí, že další bod je smlouva o zřízení věcného břemena pro ČEZ, kdy jde o přípojku elektřiny ke garážím u čp 45 a 46 a vede v našem pozemku. Této smlouvě přecházela smlouva o smlouvě budoucí, kterou jsme již schvalovali. Smlouvu zastupitelé obdrželi a ptá se zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020256/1 s ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 55/23ZO/2023 bylo schváleno.

56/23/ZO/2023

Starostka uvádí, že další bod je dotace na výlet pro seniory do Chyše, o čemž mluvila ve své zprávě a obdržíme 80% celkových nákladů. Smlouvu obdrželi všichni zastupitelé a ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na projekt: Památky v Karlovarském kraji ve výši 80% z celkových způsobilých výdajů s MAS Sokolovsko o.p.s., IČ 279 62 008 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 56/23ZO/2023 bylo schváleno.

11/ Pozemky – prodeje, pronájmy, záměry k. ú. Libavské Údolí– záměr pronájmu části pozemku 133/1, 143/1, 26/1 pronájem části pozemků 143/1, 129/1, pronájem pozemků 124/2,124/8, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 125/7

57/23/ZO/2023

Místostarosta informuje, že dalšími body jsou pozemky a nejprve budeme hlasovat o pronájmu pozemku. Uvádí, že na předchozím zasedání jsme schválili záměr pronájmu pozemku na základě žádosti XXX, který chtěl na chov drůbeže a jde o pozemek č. 129/1 o výměře cca 500 m2. Uvádí, že po zveřejnění přišla pouze žádost od XXX a nic nebrání tedy schválení pronájmu za 2,- Kč za rok. Žádost zastupitelé obdrželi a ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 129/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 500 m2 za účelem pastvy drůbeže XXX čp. 46 na dobu neurčitou za 2 Kč za m2/rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Gajičová)
Usnesení č. 57/23ZO/2023 bylo schváleno.

58/23/ZO/2023

Místostarosta informuje, že další bod je pronájem pozemku paní Jánošíkové. Uvádí, že na předchozím zasedání jsme také schválili záměr pronájmu pozemku na základě žádosti paní Jánošíkové, která jej chtěla jako rozšíření své zahrady. Jedná se o pozemek č. 143/1 o výměře 116 m2. Uvádí, že po zveřejnění přišla pouze žádost od XXX a nic nebrání tedy schválení pronájmu za 2,- Kč za rok. Žádost zastupitelé obdrželi a ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 143/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 116 m2 XXX čp. 116 na dobu neurčitou za 2 Kč za m2/rok.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 58/23/ZO/2023 bylo schváleno

59/23/ZO/2023

Místostarosta informuje, že další body jsou pronájmy nových zahrádek a pozemků nad školou, kdy na předchozím zasedání jsme také schválili záměr jejich pronájmu. Uvádí, že máme 12 zahrádek a žádostí přišlo 8, takže je možné všem pronájem ihned schválit. Uvádí dále že budeme postupně jednat o všech žadatelích, a že všichni zastupitelé žádosti obdrželi a ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly. Starostka doplňuje, že stále je v řešení přístupová cesta, která se řeší s Lesy ČR a dále, že bude 11.7.2023 dopoledne probíhat geometrické zaměření jednotlivých pozemků.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 124/2 k. ú. Libavské Údolí o výměře 519 m2 p XXX

čp. 81, Libavské Údolí za 2,- Kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 59/23/ZO/2023 bylo schváleno

60/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/2 k. ú. Libavské Údolí o výměře 599 m2 p. XXX čp. 58, Libavské Údolí, za 2,- Kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Gajičová)
Usnesení č. 60/23/ZO/2023 bylo schváleno

61/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/3 k. ú. Libavské Údolí o výměře 622 m2 p. XXX , čp. 107, Libavské Údolí za 2,- Kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 61/23/ZO/2023 bylo schváleno

62/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/4 k. ú. Libavské Údolí o výměře 644 m2 p. XXX čp. 117, Libavské Údolí za 2,- Kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smluvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 62/23/ZO/2023 bylo schváleno

63/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/5 k. ú. Libavské Údolí o výměře 667 m2 p. XXX čp. 105, Libavské Údolí za 2,- Kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 63/23/ZO/2023 bylo schváleno

64/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/6 k. ú. Libavské Údolí o výměře 689 m2 p. XXX čp. 95, Libavské Údolí za 2,- č/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 64/23/ZO/2023 bylo schváleno

65/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemek č. 125/7 k. ú. Libavské Údolí o výměře 667 m2 p. XXX čp. 67, Libavské Údolí za 2,-kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Špačková)
Usnesení č. 65/23/ZO/2023 bylo schváleno

66/23/ZO/2023

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem dle GP č.116/2022 ze dne 28.3.2022 pozemku č. 125/8 k. ú. Libavské Údolí o výměře 426 m2 p. XXX čp. 71, Libavské Údolí za 2,- kč/m2/rok na dobu jednoho roku, s možností následného prodloužení na dobu neurčitou a pověřuje starostku podpisem smluv.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 66/23/ZO/2023 bylo schváleno

67/23/ZO/2023

Starostka informuje, že dalším bodem je záměr pronájmu pozemku bývalého koupaliště, o který má opětovně zájem XXX , který už ho jednou měl, ale došlo tam k potížím a poté i dohodě s vlastníky Immogard - vlastníky náhonu, že pozemek si nechá obec. Jelikož tam, ale nově došlo k dohodě mezi XXX a vedením Immogard můžeme opět pozemek dát k pronájmu, neboť teď jej nevyužíváme. Souhlas od Immogard máme i písemně a budeme dnes pouze schvalovat záměr pronájmu pozemku č. 26/1. Ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 26/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 1000 m2 za 2kč/rok za účelem rekreace na dobu určitou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 67/23/ZO/2023 bylo schváleno

68/23/ZO/2023

Starostka informuje, že dalším bodem je záměr pronájmu části pozemku, kdy se jedná o pozemek č. 143/1 který by si rádi ještě rozšířili Jánošíkovi na pěstování a rekreaci. Uvádí, že bychom opět dnes schvalovali teprve záměr na žádost paní Jánošíkové Ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 143/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 21 m2 a parc. č. 142 k. ú. Libavské Údolí o výměře 100 m2 za 2 kč/rok za účelem rekreace na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 68/23/ZO/2023 bylo schváleno

69/23/ZO/2023

Starostka informuje, že dalším bodem je zveřejnění záměru pronájmu části pozemku 133/1, kterou měl v nájmu pan Lautenbach. Jelikož se z obce odstěhoval a na pozemku vznikl dluh, obdržel výpověď. Dluh již byl vyrovnán. Doplňuje, že budeme hlasovat o záměru pronájmu. Ptá se, zda má někdo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 133/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 251 m2 za 2kč/rok za účelem rekreace na dobu určitou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 69/23/ZO/2023 bylo schváleno

12/ Různé

Starostka se dotazuje, zda má někdo něco do bodu rúůzné, kdy žádné příspěvky nebyly.

13/ Diskuze

Starostka se ptá, zda má někdo něco do diskuze a ani zde nebyly žádné příspěvky. Starostka obce po poděkování ZO a přítomným ukončila 4. řádné zasedání ZO v 17:30 hodin.

Ověřovatelé:

Miloš Mareček .....

Eva Bobčíková .....

Ing. Petra Gajičová
starostka

Zápis sepsán dne 7.7.2023