

Z á p i s

z 25. zasedání (řádného) zastupitelstva Obce Libavské Údolí konaného dne 20.9.2018
v zasedací síni Obecního úřadu od 17.00 hod.

Přítomni: dle presenční listiny - 7 zastupitelů obce (omluveni: Květoň, Špačková)

Zasedání zahájila dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů starostka obce Ing. Petra Gajičová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, takže je zasedání schopno se usnášet ke všem bodům programu, který byl navržen následovně:

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Jmenování ověřovatelů
5. Volba návrhové komise
6. Zpráva starostky
7. Rozpočtová změna č. 4/2018
8. Pronájmy a prodeje pozemků (žádosti: Francovi, p. Jánošíková)
9. Program rozvoje vesnice 2015 – 2018 - vyhodnocení
10. Smluvní vztahy (VB p. Bobčík)
11. Různé
12. Diskuze

Program byl v termínu před konáním zasedání zveřejněn na úřední desce. Starostka uvádí, program byl doplněn o bod č. 10. smluvní vztahy, neboť včerejšího dne dorazila ještě jedna smlouva. Dále se dotazuje, zda jsou k programu připomínky. Paní Kábrtová by ráda doplnila jednání o dotaz jak to je v současné době s prodejem pozemku panu Steinovi. Starostka doplňuje, že tento bod projednáme v rámci diskuze. Dále je hlasováno o návrhu schválení programu, tak jak byl zveřejněn a navržen. Tento byl zastupiteli schválen.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

V l a s t n í j e d n á n í

2/ Schválení zápisu

Na návrh ověřovatelů z 24. řádného zasedání ZO paní Jany Kuhlové a pana Stanislava Květoně byl zápis schválen a zároveň bylo konstatováno, že všechny body usnesení z 24. řádného zasedání ZO jsou splněny. Za nepřítomného ověřovatele pana Květoně konstatuje starostka obce, že zápis řádně stvrdili podpisem, tudíž jej ověřili.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

3/ Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru paní Květoňová konstatuje, že všechny body usnesení z 24. řádného zasedání ZO jsou splněny a průběžně plněny.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

4/ Jmenování ověřovatelů

Za ověřovatele byli navrženi paní Jana Dranczaková a paní Silvie Šebestýnová a jmenováni. Jiné návrhy nebyly.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

5/ Volba volební návrhové komise

Do návrhové komise byla navržena a zvolena paní Alena Květoňová, zapisovatelem pan Miroslav Bobčík. Jiné návrhy nebyly.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

6/ Zpráva starostky

Starostka obce přečetla zprávu starostky - ZO bere na vědomí.

Přílohou č. 1 zápisu je uvedená zpráva starostky

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

7/ Rozpočtová změna č. 4/2018

Starostka informuje, že dalším bodem je rozpočtová změna č. 4, kterou taktéž všichni obdrželi a předává slovo předsedkyni finančního výboru paní Janě Dranczakové, která uvádí položky rozpočtu a změny a také, že rozpočtovou změnu finanční výbor projednal a doporučuje zastupitelům její schválení. Nikdo nemá dotazy ani připomínky. Dále je hlasováno o schválení rozpočtové změny č. 4/2018.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel

8/ Pronájmy a prodeje pozemků (žádosti Francovi, p. Jánošíková)

Místostarosta uvádí, že dalším bodem jsou pozemky, kdy prvním bodem je žádost o koupi pozemku parc. č. 74/2. Jedná se o poslední pozemek na stavbu RD nad panelákem, kdy na tento pozemek jsme schválili záměr prodeje. Uvádí, že přišla jedna žádost a dle podmínek záměru prodeje přišla v zalepené obálce a tuto předává ostatním zastupitelům ke kontrole. Dále uvádí, že nejnižší možná cenová nabídka musí být při ceně 150,- Kč za 1m² při výměře pozemku 1020 m² ve výši 153.000,- Kč. Dále otvírá obálku, kdy nabídnutá cena manželi Francovými činí za pozemek č. 74/2 částku 158.100,- Kč. Dále místostarosta doplňuje, že nic nebrání prodeji pozemku za tuto částku.

Bod č. 480/18

Dále je hlasováno, že zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje prodej pozemku č. 74/2 k. ú. Libavské Údolí o výměře 1020 m² za celkovou cenu 158.100,- Kč Michalu a Jaroslavě Francovým a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Schválen ano 5 ne 0 zdržel 2 (Kuhlová, Kábrtová)

Bod č. 481/18

Místostarosta dále uvádí, že dalším bodem je schválení pronájmu pozemku paní Jánošíkové, tedy jde o prodloužení stávajícího nájmu. Uvádí, že zastupitelstvo v minulosti již schválilo řádně záměr pronájmu tohoto pozemku, ale prodloužení se již neprojednalo a tedy jej projednáme dnes a nic prodloužení nájmu nebrání.

Dále je hlasováno o tom, že zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje pronájem části pozemku p.č. 141/1 k. ú. Libavské Údolí o výměře 550 m² p. Libuši Jánošíkové do 31.12.2019.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

9/ Program rozvoje vesnice 2015 – 2018 - vyhodnocení

Místostarosta uvádí, že dalším bodem je vyhodnocení programu rozvoje vesnice na období 2015 – 2018 a čte jednotlivé položky programu a uvádí, které byly dokončeny a které ne a z jakých důvodů. Zastupitelstvo obce Libavské Údolí hlasuje, že bere na vědomí plnění programu rozvoje vesnice za období 2015 – 2018.

Schválen ano 7 ne 0 zdržel 0

10/ Smluvní vztahy (VB p. Bobčík)

Starostka informuje, že dalším bodem je návrh smlouvy o zřízení věcného břemena, kdy smlouvu obdržela teprve den před zasedáním. Uvádí, že se jedná o zřízení věcného břemena ve prospěch pana Bobčíka, který v obecním pozemku vybudoval vlastní kanalizační přípojku ke svému rodinnému domu. Uvádí, že věcné břemeno se zřizuje za úplaty 1.500,- Kč jako obvykle a dotazuje se, zda má někdo dotazy a připomínky, případně chce smlouvu vidět.

Místostarosta doplňuje, že jde pouze o zřízení věcného břemena, jako je to standartní u sítí, které jsou v soukromém vlastnictví v obecním pozemku. Dále je hlasováno o tom, že zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s Miroslavem Bobčíkem a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Schválen ano 6 ne 0 zdržel 1 (Bobčík)

11/ Různé

Starostka uvádí, že v bodě různé není nic k projednání.

12/ Diskuze

V diskuzi se dotazuje paní Kábrtová, proč ještě nebyla podepsaná kupní smlouva s panem Steinem a proč lidi ještě nevyklidili věci. Starostka uvádí, že pan Stein byl vyzván společně s panem Trepákem k podpisu smlouvy. Pan Trepák smlouvu již podepsal a je na katastru. Pan Stein trval na vyklizení a v současné době vyklízí pozemek i pan Stein. Dále uvádí, že poslední chata, která tam byla, je už rozebraná, takže se ještě odvezou větší kusy a může být podepsána smlouva. Paní Kábrtová se dotazuje kdy to asi tak bude, kdy starostka uvádí, že si myslí, že do 14 dnů. Paní Kábrtová se dále dotazuje, proč to nebylo do toho 31. Vyklizeno. Starostka uvádí, že s některými lidmi to je těžké, např. paní Pernicová nedokázala pochopit, že musí chatku rozebrat. Nechtěli jsme nad lidmi stát s bičem, protože to mají těžké a došlo k prodlevě a toleranci, kdy nakonec chatku odstranili pracovníci obce. Místostarosta doplňuje, že pan Stein vyklízel pozemek až teď v sobotu, kdy paní Kábrtová uvádí, že on jí vyklízet nemusel, že mu to bylo napsáno i od OÚ. Starostka uvádí, že si není vědoma, že by něco takového psala. Paní Kábrtová uvádí, že jsme to psali a předkládá dopis, který čte a který psala starostka obce.

Pan Kábrt z přítomných osob děkuje za hřiště, které obec vybudovala i za nápad s vysazením stromu a dotazuje se, kde by byl vysazen strom svobody, o kterém starostka mluvila ve své zprávě. Starostka uvádí, že místo výsadby bude pravděpodobně podél nového chodníku od autobusové zastávky. Strom bude opatřen cedulkou, že jej vysadili občané jako strom roku 2018 a jde o akci celorepublikovou, do které se zapojí tedy i naši občané obce. Zasazené stromy budou vyznačeny i na mapě ČR.

Starostka obce po poděkování ZO a přítomným ukončila 20. mimořádné zasedání ZO v 17:20 hodin.

Ověřovatelé:

Jana Dranczáková

Silvie Šebestýnová

Ing. Petra Gajičová
starostka