

,Z á p i s

z 18. zasedání zastupitelstva Obce Libavské Údolí konaného dne 10.6.2021
v zasedací síni Obecního úřadu od 17.00 hod.

Přítomni: dle presenční listiny - 8 zastupitelů obce (omluven pan Tomáš Kábrt)

Zasedání zahájila dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů starostka obce Ing. Petra Gajičová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce, takže je zasedání schopno se usnášet ke všem bodům programu, který byl navržen následovně:

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Jmenování ověřovatelů
5. Volba návrhové komise
6. Zpráva starostky
7. Závěrečný účet 2020
8. Zpráva komise pro výběrová řízení
9. Smluvní vztahy – SoD - Vítězná firma na rekonstrukci VO, nabídka firmy ANTEE s.r.o., Příkazní smlouva TRI-IN
10. Pozemky – prodeje, pronájmy, záměry prodeje a pronájmů – informace o možnosti odkupu pozemků, žádosti o pronájem p. č. 35/31
11. Různé – žádost Š. Veselá, Žádost D. Pekuniak, žádost M. Bobčík
12. Diskuze

Starostka uvádí, že program byl doplněn o bod: **příkazní smlouva TRI-IN, informace o možnosti odkupu pozemků, Žádost D. Pekuniak, žádost M. Bobčík**, které zařadila na jednání, a že program byl řádně zveřejněn a zda má někdo návrhy na doplnění, kdy nikdo návrhy neměl. Dále je hlasováno o návrhu schválení programu, tak jak byl na zasedání navržen. Tento byl zastupiteli schválen.

Schválen ano 8 ne 0 zdržel 0

Usnesení č. 325 bylo schváleno.

V l a s t n í j e d n á n í

2/ Schválení zápisu

3/Kontrola usnesení

326/21

Na návrh ověřovatelů ze přechozího zasedání ZO paní Dranczákové a pana Marečka byl zápis schválen. Dále bylo předsedkyní kontrolního výboru paní Šebestýnovou

konstatováno, že všechny body usnesení z 17. řádného zasedání ZO jsou splněny a průběžně plněny

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 326 bylo schváleno.

4/ Jmenování ověřovatelů

327/21

Za ověřovatele byli navrženi paní Eva Bobčíková a paní Silvie Sebestýnová a jmenováni. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 327 bylo schváleno.

5/ Volba volební návrhové komise

328/21

Do návrhové komise byla navržena a zvolena paní Martina Špačková a zapisovatelem pan Miroslav Bobčík. Jiné návrhy nebyly.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 328 bylo schváleno.

6/ Zpráva starostky

329/21

Starostka obce přečetla zprávu starostky - ZO bere na vědomí.

Přílohou č. 1 zápisu je uvedená zpráva starostky

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 329 bylo schváleno.

7/ Závěrečný účet 2020

330/21

Starostka informuje, že dalším bodem, je závěrečný účet obce a předává slovo předsedkyni finančního výboru. Paní Dranczáková čte závěr ze zprávy přezkoumání hospodaření obce ze strany krajského úřadu Karlovarského kraje a položky závěrečného účtu. Dále konstatuje, že finanční výbor projednal závěrečný účet obce 2020 a doporučuje zastupitelstvu přijmutí nápravných opatření, k zjištěným nedostatkům. Starostka se dotazuje, zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy nikdo žádné neměl.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí projednalo závěrečný účet obce Libavské Údolí za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Libavské Údolí za rok 2020 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž, obec Libavské Údolí přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků tato nápravná opatření:

a) Rozpočtová opatření obce Libavské Údolí, s výjimkou zákonem vymezených opatření, budou prováděna před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje.

b) Obec Libavské Údolí bude postupovat při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle ustanovení § 219 odst. 1 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude uveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy o dílo uzavřené na veřejné zakázce, jejichž cena přesáhne 500 tis. Kč bez DPH, včetně jejich změn a dodatků, do 15 dnů od jejich uzavření.

c) Změny plnění smlouvy budou prováděny písemným dodatkem.

d) Obec Libavské Údolí uveřejní na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na veřejnou zakázku, jejichž cena přesáhne 500 tis. Kč bez DPH do 3 měsíců od splnění smlouvy.

Informace o projednání závěrečného účtu obce Libavské Údolí za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Libavské Údolí za rok 2020 a přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje ve lhůtě do 25.06.2021.

Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje ve lhůtě do 31.12.2021.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 330 bylo schváleno.

8/ Zpráva komise pro výběrová řízení

331/21

Místostarosta informuje, že dalším bodem je zpráva komise pro výběrová řízení. Uvádí, že komise se sešla k vyhodnocení nabídek na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci. Informuje o průběhu výběrového řízení, do kterého se přihlásily 3 firmy a sděluje, že vítěznou firmou na dodávku rekonstrukce se stala firma Elči s.r.o.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí bere na vědomí zprávu komise pro výběrová řízení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 331 bylo schváleno.

9/ Smluvní vztahy – SoD - Vítězná firma na rekonstrukci VO, nabídka firmy ANTEE s.r.o., Příkazní smlouva TRI-IN

332/21

Místostarosta informuje, že dalším bodem je rovnou schválení smlouvy s vítěznou firmou na zhotovení rekonstrukce veřejného osvětlení a zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou ELČI s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 332 bylo schváleno

333/21

Místostarosta informuje, že dalším bodem je uzavření příkazní smlouvy s TRI-IN s.r.o., která je stavebním dozorem nad uvedenou rekonstrukcí a zda má někdo dotazy nebo připomínky, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s TRI – IN s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 333 bylo schváleno

334/21

Starostka uvádí, že dalším bodem je nabídka firmy Antee s.r.o. na správu webových stránek, kterou všichni obdrželi. Uvádí, že naše stránky nejsou úplně optimální, a tak poptávala možnosti správy nových webových stránek obce. Uvádí, že zastupitel pan Vít je z oboru, a tak jej požádala o možnost vše prostudovat a předává mu slovo. Pan Vít uvádí, že nabídka není jednoznačná v ceně a podpora také není ideální a popisuje i úskalí zálohování dat. Dále, že systém by nebyl přenositelný a je to uzavřený systém té firmy. Dále popisuje, že oslovuje jiné společnosti a pokud bude nějaká nabídka zajímavá, předloží jí. Starostka žádá o zjištění i možnosti zálohování fotek z webu, kterých je hodně a nechce o ně přijít. Pan Vít popisuje možnosti a nechá i toto nacenit a vysvětluje co je potřeba k funkčnosti. Starostka uvádí, že případná smlouva by byla až od příštího roku, aby bylo možné to zahrnout do rozpočtu. Dále starostka dává hlasovat o nabídce firmy Antee s.r.o., kterou obdržela.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí souhlasí s nabídkou firmy ANTEE s.r.o. Varianta I (II) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 8 Zdržel se 0

Usnesení č. 334 nebylo schváleno

10/ Pozemky – prodeje, pronájmy, záměry prodejů a pronájmů – informace o možnosti odkupu pozemků, žádosti o pronájem p. č. 35/31

334/21

Starostka uvádí, že dalším bodem je možnost odkoupení pozemků pro obec. Uvádí, že dlouhodobě je v obci poptávka po zahrádkách, a tak vstoupila v jednání s majitelem pozemků čp. 124, a 125 v horní části obce kdy plocha je cca 10 000 m². Jde o pozemky nad ZŠ, a že plocha by byla cca pro 25 žadatelů o zahradu. Jedna by mohla mít cca 400 m². Tyto bychom mohli pronajmout. Uvádí, že bude nutné objednat odhad ke stanovení ceny obvyklé pro naši obec, kdy lze předpokládat cca 55 Kč/m². Poté je potřeba vyřešit příjezdovou komunikaci, kdy již jednáme s Lesy ČR. Pozemky jsou vedeny v ÚP jako zemědělská půda a pro zahrádky není nutné žádat o vyjmutí ze ZPF. Pro případné stavby pak ano, avšak musí tomu předcházet i změna ÚP. Ptá se, zda má někdo dotazy, a nebo připomínky, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí projednalo možnost odkupu pozemků č. 124, a 125 k. ú. Libavské Údolí a pověřuje starostku k zajištění posudku o ceně obvyklé a zajištění kupní smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 334 bylo schváleno

335/21

Místostarosta informuje, že dalším bodem je pronájem zahrady na základě předchozího zveřejněného záměru pronájmu, kdy se jedná o pronájem části pozemku č. 35/31 k. ú. Libavské Údolí o výměře 499 m². Uvádí, že přišlo celkem 7 žádostí o pronájem, kdy čte všechny žadatele, kteří si žádost podali. Uvádí, že máme jen jednu zahradu, ale jak zaznělo v předchozím bodě, v budoucnu bude možné uspokojit všechny žadatele. Uvádí, že navrhuje tedy hlasovat postupně o jednotlivých žádostech v pořadí v jakém přišli, kdy první je žádost paní Petry Krajčovičové a poté případně o dalších. Ptá se, zda má někdo jiné návrhy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí souhlasí se pronájmem části pozemku č. 35/31 k. ú. Libavské Údolí o výměře 499 m² za 2,- Kč m²/rok Bc. Petře Krajčovičové pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 335 bylo schváleno

11/Různé – žádost Š. Veselá, Žádost D. Pekuniak, žádost M. Bobčík

336/21

Místostarosta sděluje přítomným, že dalším bodem je poskytnutí dotace na vybudování domovní čističky odpadních vod. Uvádí, že žádost si podala paní Veselá, kdy splňuje všechny podmínky poskytnutí dotace, tak jak byly schváleny. Starostka doplňuje, že již mají i trvalý pobyt v obci, aby dostáli všem podmínkám. Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje žádost Šárky Veselé, čp. 20 o poskytnutí příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod ve výši 20.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 336 bylo schváleno

337/21

Starostka uvádí, že dalším bodem je žádost pana Davida Pekuniaka o poskytnutí příspěvku na výjezd na mistrovství světa v karate do Rumunska a Slovinska. Uvádí, předpokládané náklady ve výši 30.000,- Kč, kdy pan Pekuniak žádá o částku 15.000,- Kč. Dále čte položky nákladů a uvádí, že už takové žádosti zastupitele řešili, a že David nám slíbil i nějaké ukázky sebeobrany pro děti, nebo ukázky ve škole, ale situace Covid to neumožnila. Pan Pekuniak k tomu uvádí, že je to možné domluvit a již byli v kontaktu s ředitelkou ZŠ. Starostka uvádí, že se tedy s panem Pekuniakem sejde na nějaké schůzce a domluví se konkrétně na ukázkách s tím, že by z toho obec něco i měla. Starostka navrhuje přispět, ale částkou ve výši 8.000,- Kč, neboť nevíme jak na tom budeme s rozpočtem. Ptá se, zda má někdo jiné návrhy nebo dotazy, kdy žádné nebyly.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Libavské Údolí schvaluje finanční příspěvek pro Davida Pekuniaka na výjezd na MS v Slovinsku a Rumunsku ve výši 8.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 337 bylo schváleno

Místostarosta sděluje přítomným, že posledním bodem programu je žádost, kterou podal on sám, kdy je to žádost na možnost využití bývalého fotbalového hřiště, které je léta nevyužité, k možnosti terénních úprav a využití pro dětské motorky, čtyřkolky a cyklosport. Poté čte celou žádost. Dále uvádí, že k této žádosti přišla na obec i petice proti využití tohoto pozemku právě ze strany motorek, čtyřkolek z důvodu hluku a prašnosti. Poté čte nesouhlasný dopis s tím související. Uvádí, že je rád že někteří, kteří se podepsali pod nesouhlas přímo přišli na jednání, a že využije tu nabídku si tam přijít sednout a poslechnout si ten hluk. Uvádí, že ho to mrzí, a že každý dobrý skutek bude po zásluze potrestán. Uvádí, že je potřeba se na to podívat i z jiného úhlu pohledu a vysvětluje přítomným svůj pohled a motivaci a proč si myslí, že by to bylo pro děti dobré a mohly to využívat i děti na kolech. Poté uvádí, že od

své žádosti na základě nesouhlasu odstupuje a nechce o něm hlasovat. Dále dochází k diskuzi s občany, kteří říkají své zkušenosti, a že již teď je obtěžuje hluk některých, kteří tam jezdí okolo. Místostarosta dále poukazuje na hluk, který dělají samotní zahrádkáři, a to i v neděli. Dochází k volné diskuzi s občany na toto téma, kdy závěrem pan Bobčík uvádí, že od své žádosti zcela ustupuje a nechce o ní hlasovat.

12/ Diskuze

Starostka se ptá, zda má někdo něco do diskuze, kdy se ptá pan Kiprý, proč jsme už dávno neuvažovali o vybudování cyklostezky. Pan Bobčík uvádí, že náš katastr končí u místního závodu a nemůžeme budovat cyklostezku v jiných katastrech. Starostka uvádí, že nemáme pozemky, kde bychom jí mohli smysluplně budovat, a že cyklostezku máme značenou podél Libavy na Kolovou, která vede do Kynšperka. Pan Kacetl se dotazuje, zda bude rekonstrukce veřejného osvětlení i na Kolové, kdy starostka mu podává upřesňující informace, a že i Kolová projde rekonstrukcí. Pan Kacetl dále poukazuje na světelný smog po rekonstrukci osvětlení ve věznici na Kolové. Starostka uvádí, že bude mít jednání s ředitelkou Věznice a zeptá se i na toto, včetně štěkajících psů z věznice, které také obtěžovali hlukem občany Kolové. Paní Trepáková děkuje za poslední vydání obecních lístečků a navrhuje zveřejnit hezký leták na rozkládání odpadů v přírodě. Starostka uvádí, že se pokusí jej zajistit a také vydat. Pan Kacetl doplňuje že u kontejneru na Kolové je pneumatika od traktoru, kterou vytáhli z tůně při úklidu. Místostarosta uvádí, že se pokusí zajistit likvidaci. Dále se dotazuje paní Krajčovičová na výběrové řízení na ředitele ZŠ, kdy starostka uvádí, že zatím se nikdo nepřihlásil a uzávěrka je 15.6.2021. Paní Kovářová uvádí, že je pod hřištěm strom, který je poškozený a měl by se pokácet. Místostarosta uvádí, že od října se může pokácet, ale je třeba v září již řešit povolení o pokácení. Dále se paní Bobčíková ptá na kontejner na textil, že je poškozený. Starostka uvádí, že bude kontaktovat majitele.

Starostka obce po poděkování ZO a přítomným ukončila 18. řádné zasedání ZO v 18:05 hodin.

Ověřovatelé:

Eva Bobčíková

Silvie Šebestýnová

Ing. Petra Gajičová
starostka